



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 09.03.2026. 09:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 6296

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16449/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 31 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1072/2	STAMBENA ZGRADA, RIJEKA, IVANA ČIKOVIĆA BELOG 8A			468	
		UKUPNO:			468	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
31.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)	
	Trosoban stan broj 66 na 14. katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika, degažmana, lođe, u ukupnoj površini od 69,81 m2.	
31.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KRIVOKUĆA NENAD, OIB: 80779187044, PLASE 13, 51000 RIJEKA	
31.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KRIVOKUĆA PREDRAG, OIB: 67054630846, IVANA ČIKOVIĆA BELOG 8A, 51000 RIJEKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.	Na suvlasnički dio: 31 (132/10000)		
26.1	Zaprimljeno 02.02.2017.g. pod brojem Z-4196/2017	76.680,00 KN	vezano uz B 31 (31.2)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
	Zaprimljeno, 02. rujna 1994., ZS-6886/94.		
	Temeljem ugovora broj 15518 o prodaji stana od 29. srpnja 1994. na stan upisan u odjeljku AII upisuje se pravo zaloga u iznosu od 76.680,00 kn, u korist:		
	GRAD RIJEKA		
79.			

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 6296

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
79.1	Zaprimljeno 02.02.2017.g. pod brojem Z-4196/2017 POSJEDOVNI LIST KLASA:935-07/13-01/00001; UR.BROJ:541/17-02/14-13-349 05.02.2013, KATASTARSKI PLAN 06.02.2013, RJEŠENJE ZA POVEZIVANJE ZK I KPU 27.04.2016, POTVRDA O IDENTIFIKACIJI KATASTARSKE ČESTICE - UVJERENJE DGU, PODRUČNI UREDA ZA KATASTAR RIJEKA 03.02.2013, RJEŠENJE ZA POVEZIVANJE ZK I KPU BR. RZ-39/2014 27.04.2016, Zaprimljeno 08.07.2011. broj Z-10321/11 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 05. srpnja 2011 . klasa.350-06/11-08/11 Urbroj 2170-01-01-30-10-2 uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na nekretninama upisanim u A i to k.č.br. 1064/3 (služnost 14 m2) k.č.br. 1065/2 (služnost 47 m2) , k.č.br. 1068/1 (služnost 104 m2) ,k.č.br. 1071/4 (služnost 11 m2) , k.č.br. 1071/7 (služnost 35 m2) , k.č.br 1072/1 (služnost 72 m2) , k.č.br 1072/2 (služnost 7 m2) , k.č.br 1072/6 (služnost 6 m2) ,k.č.br 1072/7 (služnost 14 m2) , k.č.br. 1074/1 (služnost 32 m) , k.č.br. 1075/1 (služnost 28 m 2) k.č.br 1306/1 (služnost 5 m2) , k.č.br 1306/2 (služnost 36 m2) ,k.č.br 1421/1 (služnost 147 m2) , k.č.br 938/3 (služnost 5 m2) ,k.č.br 938/4 (služnost 1 m2) , k.č.br 938/5 (služnost 89 m2) , za korist: HT D.D., OIB: 81793146560, RADNIČKA CESTA 21, 10000 ZAGREB		STVARNA SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 202260/2026



Kontrolni broj: 37925387fcf8927

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.